

## NOTIFICACION POR AVISO

### EL REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LORICA – CORDOBA

Se fija el presente **AVISO** por el término de cinco (5) días, hoy 11 de Agosto de 2023, siendo las 8:00 am y se desfija el día 17 de Agosto de 2023 a las 6:00 p.m. Por medio del cual se procede a notificar a través de los medios que determina la Ley, a los señores **BUVOLI SOSSA ALDO ANTONIO, BUVOLI DIAZ ALDO ANTONIO, BUVOLI DIAZ LUCIANA, BUVOLI DIAZ NATALIA MARIA, BUVOLI ESPITIA MELISSA MARIA, BUVOLI DIAZ RAFAEL HUMBERTO** Y al señor **LUIS FERNANDO ANICHIARICO** en su calidad de representante legal de la sociedad **TERRANOVA DESARROLLADORA TURISITICA S.A.S** identificada con el **NIT 900.712.229-1** Y todas las personas que se crean tengan derecho intervenir, de conformidad con lo que establece el artículo 106 de la ley 1471 del 2011; en concordancia con el artículo 69 de la ley 1437 de 2011.

**PROVIDENCIA A NOTIFICAR:** Resolución 040 de 26 de Julio 2023.

**ARTICULO PRIMERO-** Invalidar por ilegal la anotación 7 del folio de matrícula inmobiliaria **146-16016** en donde figura inscrita la sentencia de fecha 23 de noviembre de 2022 procedente del Juzgado Promiscuo de familia de Lorica, respecto a liquidación de la sociedad conyugal del causante **ALDO ANTONIO BUVOLI SOSSA**, en el sentido de excluir como asignatario a **BUVOLI SOSSA ALDO ANTONIO**, y dejando únicamente a la señor **HELIA MARGARITA ESPITIA BENITEZ**, como asignataria del 100% del inmueble.

**ARTICULO SEGUNDO:** Se ordena así mismo invalidar por ilegal la anotación 8 del folio de matrícula **146-16016**, por las razones antes expuestas en este acto.

**ARTICULO TERCERO:** Invalidar por ilegal la anotación 5 del folio de matrícula inmobiliaria **146-28724** en donde figura inscrita la sentencia de fecha 23 de noviembre de 2022 procedente del Juzgado Promiscuo de familia de Lorica, respecto a liquidación de la sociedad conyugal del causante **ALDO ANTONIO BUVOLI SOSSA**, en el sentido de excluir como asignatario a **BUVOLI SOSSA ALDO ANTONIO**, y dejando únicamente a la señor **HELIA MARGARITA ESPITIA BENITEZ**, como asignataria del 100% del inmueble.

**ARTICULO CUARTO:** Invalidar por ilegal la anotación 6 del folio de matrícula inmobiliaria **146-28724**

**ARTICULO QUINTO:** Invaldar por ilegal la anotación **5** del folio de matrícula inmobiliaria **146-17758** en donde figura inscrita la sentencia de fecha 23 de noviembre de 2022 procedente del Juzgado Promiscuo de familia de Loricá, respecto a liquidación de la sociedad conyugal del causante ALDO ANTONIO BUVOLI SOSSA, en el sentido de excluir como asignatario a BUVOLI SOSSA ALDO ANTONIO, y dejando únicamente a la señor HELIA MARGARITA ESPITIA BENITEZ, como asignataria del 100% del inmueble.

**ARTICULO SEXTO:** Se ordena así mismo invaldar por ilegal la anotación **6** del folio de matrícula **146-17758**, por las razones antes expuestas en este acto.

**ARTICULO SEPTIMO:** Notificar personalmente a los señores **BUVOLI SOSSA ALDO ANTONIO, BUVOLI DIAZ ALDO ANTONIO, BUVOLI DIAZ LUCIANA, BUVOLI DIAZ NATALIA MARIA, BUVOLI ESPITIA MELISSA MARIA, BUVOLI DIAZ RAFAEL HUMBERTO** Y al señor **LUIS FERNANDO ANICHARICO** del contenido de la presente Resolución. De no ser posible la notificación personal, esta se surtirá por aviso conforme a lo establecido en el artículo 69 del CPA y del CCA.

**ARTICULO OCTAVO:** Contra el contenido de la presente Resolución procede el recurso de Reposición ante esta dependencia a mi cargo y el de apelación ante la Subdirección de Apoyo Jurídico Registral de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Dada en la ciudad de Loricá, Córdoba a los 26 días del mes de Julio de 2023.

**CONSTANCIA DE FIJACION:** PARA NOTIFICAR AL SUJETO PROCESAL SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LUGAR PÚBLICO DE ESTA OFICINA, POR EL TÉRMINO DE TRES (3) DIAS HÁBILES, HOY 11 DE AGOSTO DE 2023 A LAS 8:00 A.M., DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 127 DE LA LEY 1952 DE 2019 MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 2094 DE 2021.

**FRANCISCO DE LOS R. BURGOS ECHENIQUE**  
Registrador Seccional de Instrumentos públicos ORIP-Lorica

**CONSTANCIA DE DESFIJACION: SE DESFIJA HOY 17 DE AGOSTO DE 2023**  
A LAS 5:00 P.M.

FIRMA



**FRANCISCO DE LOS R. BURGOS ECHENIQUE**  
Registrador Seccional de Instrumentos públicos ORIP-Lorica

*FRSA*

1

